NIET HET PLAN VAN EVERTS MAAR DAT VAN SIJMONS WERD UITGEVOERD

# Het uitbreidingsplan Maria's Heuvel

**Mijn vorige drie artikelen gingen over de villa Maria's Heuvel van Jan Vlieger, het wandelpark op en om de Mariaheuvel van Joseph Biegel en de boerderij met het Melkhuis Maria's Heuvel van de weduwe Heintje Hilhorst-Koelink. Het wandelpark verdween in 1916 toen de villa Oldeheuvel van Hermann Biegel op de terrein ervan verrees. Daarmee zal ook het Melkhuis behoorlijk aan aantrekkingskracht hebben ingeboet.**

### Verboden kring

De boerderij van Heintje Hilhorst en de villa van Vlieger lagen aan de rand van de verboden kring rond Fort 1, een aarden wal op de Hilversumse Meent die bij een eventuele aanval uit het zuidwesten de verdedigers beschutting moest bieden. Binnen de verboden kring mocht niet gebouwd worden. In 1925 werd bekend dat de verboden kringen een jaar later zouden worden opgeheven omdat Naarden dan niet langer een garnizoensplaats zou zijn.

De verboden kring rond Fort 1 voor 1926. Het rode gebied wilde Everts met Heintje Hilhorst ruilen. Verwarrend is, dat op deze kaart de Groot Hertoginnelaan niet is ingetekend.

### Uitbreidingsplan Everts

De architect Herman Everts anticipeerde al eerder op het verdwijnen van de verboden kringen. In 1919 kocht hij met de investeerder Johannes Gerardus Esser een strook grond langs de Koedijk, de dijk die de natuurlijke grens vormde van de Hilversumse Meent. Deze strook was ooit het bos achter de boerderij van Hilhorst en voor een deel ook achter de grond van Vlieger en sloot aan op de Meentweg. In 1925 presenteerde Everts de gemeente een plan voor het hele gebied. Dat plan voorzag in een weg over zijn eigen strook grond (de huidige J.F. Evertslaan), die met een bocht aansloot op de Heuvellaan en een weg over het terrein van de boerderij van Hilhorst en van de villa van Vlieger, die de Groot Hertoginnelaan en de Bredelaan zou verbinden.

De Juliana van Stolberglaan (Prinses Irenelaan) wordt aangelegd in de winter 1934-1935.

### Geen akkoord

De gemeente vroeg Everts te gaan onderhandelen met Heintje Hilhorst omdat vooral op haar grond de Meentweg verbreed zou moeten worden ten behoeve van autoverkeer en omdat de nieuwe weg die de Groot Hertoginnelaan en de Bredelaan zou verbinden allereerst over haar grond liep. Onderhandelen was niet Everts' sterkste punt. Hij bood Heintje een stuk van zijn grond langs de Meerweg in ruil voor de voor het plan benodigde grond, maar zij weigerde de ruil. Dat de inmiddels 62-jarige Heintje liever uitgekocht wilde worden, kwam niet bij Everts op.

### J.F. Evertslaan

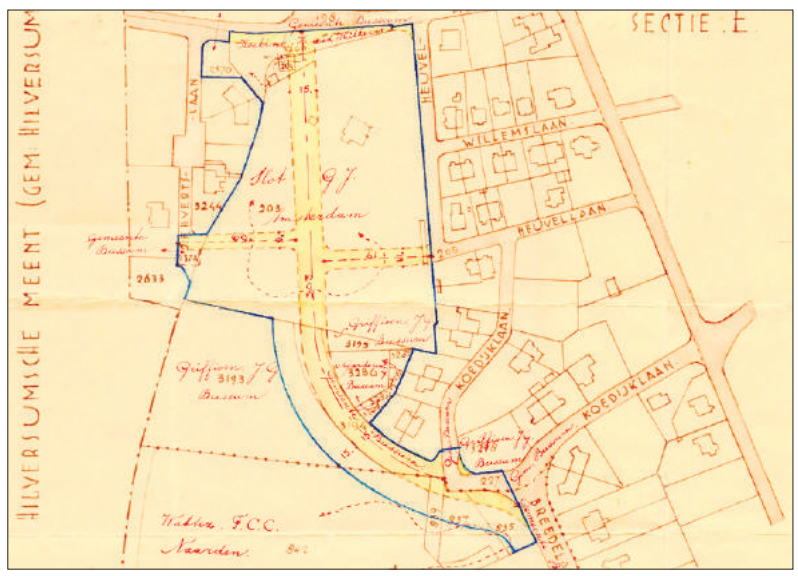
In 1926 kwam Everts' huis op zijn eigen grond gereed. Het kreeg in eerste instantie het adres Meentweg 81, maar nadat in 1927 aan de overzijde van de nog onverharde weg een door Everts ontworpen huis voor de bankdirecteur Walter van Voorst van Beest werd opgeleverd, werd de weg vernoemd naar Everts' vader, de voormalige gemeentearchitect Johan Everts. Herman Everts' huis werd J.F. Evertslaan 7 en dat van Van Voorst van Beest J.F. Evertslaan 10. De onderhandelingen met de gemeente over het uitbreidingsplan schoten echter niet op. De inmiddels aangetreden directeur van gemeentewerken Ir. J. Gerbers wilde dat Everts eerst maar eens liet zien dat hij tot de uitvoering van zijn plan in staat was door de onderhandelingen met Heintje Hilhorst tot een goed einde te brengen en zijn eigen J.F. Evertslaan te asfalteren. Everts wilde echter dat de gemeente het asfalteren voor zijn rekening zou nemen.

J.F. Evertslaan 7, het huis dat Herman Everts voor zichzelf in 1926 liet bouwen.

Prinses Irenelaan 9 in aanbouw in 1935.

### Herman Sijmons

Jarenlang gingen er brieven heen en weer, zonder dat de heren nader tot elkaar kwamen. In 1934 gaf de gemeente zijn fiat aan een uitbreidingsplan dat de Blaricumse architect Herman Sijmons in opdracht van de Bussumse investeerders/aannemers Reindert Schippers en Leonard Jacobs had ontworpen. Dit plan voorzag eveneens in een verbindingsweg tussen de Groot Hertoginnelaan en de Bredelaan. Jacobs en Schippers kochten de boerderij van Heintje Hilhorst en de villa van Vlieger (die inmiddels eigendom was van de Amsterdamse makelaar J.G. Slot) en lieten beide gebouwen slopen. Ze kochten ook van de andere grondbezitters aan het traject van de nieuwe weg grond. Aan de nieuwe weg kwam een aantal door Herman Sijmons ontworpen villa's. De weg kreeg de naam Juliana van Stolberglaan, hetgeen na de geboorte van een nieuwe Oranjetelg in 1939 werd veranderd in Prinses Irenelaan. Aan het langs de Koedijk gelegen deel van de J.F. Evertslaan verschenen nog enkele door Herman Everts ontworpen villa's. Heintje Hilhorst verhuisde naar Meentweg 19.




Het plan van Herman Sijmons uit 1934 (in het blauwe vak). Aangegeven is, van wie grond gekocht moet worden.

**Bronnen:**
bouwplannen, brieven, bewoningsgegevens en persoonsgegevens uit het Archief Gooise Meren en Huizen.

*Eric Bor*

UIT DE FOTOCOLLECTIE VAN HET STREEKARCHIEF
www.gooienvechthistorisch.nl 035 207 09 99 Cattenhagestraat 8, Naarden

FOTO EN TEKST: STREEKARCHIEF GOOISE MEREN